

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia: Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego na 1 przejściu dla pieszych w Broku na ul. Jana Pawła II na drodze nr 260320W – w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Adres: Gmina Brok; powiat ostrowski; województwo mazowieckie; obręb Brok; dz. nr ewid.: 502.

Kod zamówienia według CPV:

45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg
45233290-8 Instalowanie znaków drogowych

Zamawiający: BURMISTRZ GMINY BROK

Adres: ul. Plac Kościelny 6

07-306 Brok

Opracował: Łukasz Radziszewski

mgr inż. Łukasz Radziszewski
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności drogowej
nr ewid. PDL/0030/POOD/11

Data opracowania: 03 – 09 - 2021r.

ROZDZIAŁ I – Program funkcjonalno - użytkowy

Zawartość opracowania

ROZDZIAŁ I – PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

1.	CZEŚĆ OPISOWA.
1.1	OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.
1.1.1	Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu
1.1.2	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
1.1.3	Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe
1.1.4	Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe
1.2	WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.
1.2.1	Cechy dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych.
1.2.2	Ogólne warunki wykonania i odbioru robót
1.3	WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE.
1.3.1	W odniesieniu do przygotowania terenu robót.
1.3.2	W odniesieniu do architektury.
1.3.3	W odniesieniu do konstrukcji
1.3.4	W odniesieniu do instalacji.
1.3.5	W odniesieniu do wykończenia obiektu.
1.3.6	W odniesieniu do zagospodarowania terenu.
1.3.7	W odniesieniu do ochrony środowiska.
2.	CZEŚĆ INFORMACYJNA.
2.1	INFORMACJE OGÓLNE.
2.2	DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODREBNYCH PRZEPISÓW ORAZ OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE.
2.2.1	Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.
	PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.
	INNE POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBEDNE DO ZAPROJEKTOWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.
2.4.1	Mapa ewidencyjna
2.4.2	Mapa zasadnicza
2.4.3	Infrastruktura techniczna.
2.4.4	Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.

ROZDZIAŁ I – Program funkcjonalno - użytkowy

1. CZĘŚĆ OPISOWA.

1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w celu poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego na 1 przejściu dla pieszych w Broku na ul. Jana Pawła II na drodze nr 260320W.

Zamówienie obejmuje:

- sporządzenie koncepcji przebudowy ulicy wraz z warstwami konstrukcyjnymi,
- sporządzenie projektu budowlanego wraz z mapą sytuacyjną – wysokościową do celów projektowych (jeżeli w trakcie projektowania okaże się, iż pas drogowy jest za wąski i zajdzie potrzeba podziału działek, dla utrzymania normatywnej szerokości pasa drogowego będzie należało do obowiązków Wykonawcy),
- uzyskanie przez wykonawcę opinii, uzgodnień i pozwoleń na realizację robót, wynikających z przepisów,
- sporządzenie stałej organizacji ruchu drogowego (oznakowanie pionowe i poziome, w tym przejść dla pieszych – oznakowanie pionowe oraz poziome farbą fluorescencyjną),
- sporządzenie projektu wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- wykonanie robót budowlanych na podstawie powyższych projektów i specyfikacji technicznych,
- pełnienie nadzoru autorskiego przez autora projektu.

1.1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.

- klasa drogi – ulica gminna klasy L, $V_p=40$, Obciążenie ruchem – KR1.
- długość proj. odcinka – 78,10m.
- odcinek uliczny,
- szerokość pasa ruchu – 3,50m,
- szerokość chodnika z kostki brukowej betonowej gr. 6cm – 2,00m,
- zjazdy z kostki brukowej betonowej gr. 8cm – szer. 4,00m i 5,00m.

1.1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

Wszelkie elementy na odcinkach, na których realizowane będą roboty (zarówno elementy zaprojektowane jak i te, na których nie zaplanowano do realizacji żadnych prac) muszą spełniać warunki i wymogi techniczne określone m. in. w:

- wytycznych projektowania infrastruktury dla pieszych. Część 3: Projektowanie przejść dla pieszych (WR-D-41-3),
- wytycznych projektowania infrastruktury dla pieszych. Część 4: Projektowanie oświetlenia przejść dla pieszych (WR-D-41-4),
- rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie;
- rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie.

Powyższe warunki, wytyczne i wymogi techniczne muszą zostać spełnione najpóźniej w dniu oddania inwestycji do użytkowania.

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do:

- a. Sporządzenia mapy do celów projektowych (jeżeli w trakcie projektowania okaże się, iż pas drogowy jest za wąski i zajdzie potrzeba podziału działek, dla utrzymania normatywnej szerokości pasa

drogowego będzie należało do obowiązków Wykonawcy), przygotowania odpowiednich dokumentów formalno-prawnych i uzyskanie na ich podstawie, w imieniu Zamawiającego, zgody właściwego organu na prowadzenie robót, w oparciu o obowiązujące przepisy, opracowania dokumentacji projektowej w formie planów rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania. W przypadku wystąpienia kolizji istniejącej infrastruktury technicznej z projektowaną ulicą wykonawca powinien przewidzieć ewentualną konieczność wykonania projektów przebudowy kolidującego uzbrojenia technicznego i wykonać jego przebudowę. Projekty muszą być przedstawione do akceptacji Zamawiającemu.

b. Opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia Specyfikacji Technicznych wykonania i odbioru robót na wszystkie realizowane elementy.

c. Opracowanie w uzgodnieniu z Zamawiającym stałej organizacji ruchu drogowego (oznakowanie pionowe i poziome, w tym przejście dla pieszych – oznakowanie pionowe oraz poziome farbą fluorescencyjną), oraz tymczasową organizację ruchu na czas budowy.

d. Prowadzenia dziennika budowy.

e. Sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami.

f. Przekazanie zrealizowanych obiektów Zamawiającemu wraz z mapą geodezyjną powykonawczą.

Realizacja powyższego zakresu robót winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy (w tym w szczególności przepisy Prawa Budowlanego) przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym.

Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie objętym inwestycją. Obszar oddziaływania obiektu ograniczy się do granic działek objętych inwestycją.

1.1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.

Wykonanie robót budowlanych musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane. Droga ma spełniać wymogi zawarte w „Warunkach technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie” to znaczy konstrukcja ma być zaprojektowana na 20 – letni między remontowy okres eksploatacji. Efektem końcowym ma być zaprojektowanie ulicy o następujących parametrach:

- odcinek długości 78,10m o nawierzchni bitumicznej szerokości 7,00m, z chodnikiem z kostki brukowej gr. 6cm i zjazdami z kostki brukowej betonowej gr. 8cm, z zamontowanym progiem płytowym wyniesione przejście dla pieszych z tworzywa sztucznego (alternatywnie dopuszcza się możliwość wykonania wyniesionego przejścia dla pieszych z kostki brukowej betonowej) oraz ustawionymi słupami oświetleniowymi.

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się:

- wynikami szczegółowych wizji terenowych i inwentaryzacji własnych,
- wynikami badań i pomiarów własnych,
- załącznikami do specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- zapisami niniejszego Programu funkcjonalno-użytkowego, Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości w programie funkcjonalno – użytkowym są szacunkowe i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

Roboty pomiarowe będą polegały na:

- Roboty pomiarowe - obsługa geodezyjna odcinka robót;

Roboty rozbiórkowe będą polegały na:

- Frezowanie nawierzchni bitumicznej o gr. 4cm;

- Rozebranie krawężników betonowych;
- Rozebranie obrzeży betonowych;
- Rozebranie nawierzchni z płyt betonowych 35x35x5cm;
- Rozebranie nawierzchni z kostki brukowej;
- Rozebranie nawierzchni z trylinki;
- Przesławienie znaków drogowych.

Roboty ziemne będą polegały na:

- Wykonanie koryta pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni.

Roboty związane z poszerzeniem jezdni będą polegały na:

- Wyprofilowanie i zagęszczenie podłoża wykonywane ręcznie;
- Wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5 (C50/30) grubości 20cm;
- Oczyszczenie podbudowy;
- Skropienie emulsją asfaltową podbudowy;
- Wykonanie warstwy wiążącej z AC16 grub. 6cm, asfalt D50/70;
- Oczyszczenie warstwy wiążącej;
- Skropienie emulsją asfaltową warstwy bitumicznej;
- Wykonanie warstwy ścieralnej z AC 11 grub. 5Cm asfalt D50/70.

Roboty związane z wykonaniem nawierzchni jezdni będą polegały na:

- Oczyszczenie pod warstwę ścieralną;
- Skropienie pod warstwę;
- Wykonanie warstwy ścieralnej z AC 11 grub. 5Cm asfalt D50/70;

Roboty związane z wykonaniem chodników będą polegały na:

- Profilowanie i zagęszczenie podłoża wykonywane mechanicznie;
- Wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego 0/31/50 (C50/30) stabilizowana mechanicznie grubości 10cm;
- Wykonanie chodników z kostki brukowej betonowej grubości 6cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr. 3cm z wypełnieniem spoin piaskiem – kostka kolorowa;
- Wykonanie chodników z płyty chodnikowej z wypustkami (ryflowane) na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr. 3cm z wypełnieniem spoin piaskiem – kostka kolorowa;

Roboty związane z wykonaniem zjazdów będą polegały na:

- Profilowanie i zagęszczenie podłoża wykonywane ręcznie;
- Wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5 (C50/30) stabilizowana mechanicznie grubości 15cm;
- Wykonanie zjazdów z kostki brukowej betonowej grubości 8cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 grub. 3cm w wypełnieniu spoin piaskiem – kostka kolorowa;

Roboty związane z obramowaniem nawierzchni będą polegały na:

- Ustawienie krawężników betonowych wystających o wymiarach 20x30cm z wykonaniem ław betonowych z oporem z betonu cementowego C12/15;
- Ustawienie obrzeży betonowych o wymiarach 30x8cm na ławach z betonu cementowego C12/15 z oporem.

Roboty związane z oświetleniem będą polegały na:

- Kopanie rowów dla kabli w sposób ręczny w gruncie kat. III;
- Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0,4m, krotność = 2;
- Zasypanie rowów dla kabli wykonanych ręcznie w gruncie kat. III;
- Ułożenie rur osłonowych;
- Kablowanie wraz z podłączeniem do istniejącej instalacji;
- Zarobienie na sucho końca kabla 3-żyłowego o przekroju żył do 16mm² na napięcie do 1kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych;
- Montaż przewodów do opraw oświetleniowych;
- Montaż i stawianie słupów oświetleniowych o masie do 100kg;
- Montaż opraw oświetlenia zewnętrznego LED na wysięgniku;
- Montaż wysięgników rurowych o masie do 15kg na słupie;
- Ustawienie znaku D-6 z podłączeniem do istniejącej instalacji i kablowaniem o dł. 8m.

Roboty związane z organizacją ruchu będą polegały na:

- Oznakowanie poziome jezdni – linie P-4 (3D przyklejane na gorący beton asfaltowy poprzez docisk walca);
- Oznakowanie poziome jezdni – linie P-3b (3D przyklejane na gorący beton asfaltowy poprzez docisk walca);
- Oznakowanie poziome jezdni – linie P-14 (3D przyklejane na gorący beton asfaltowy poprzez docisk walca);
- Oznakowanie poziome jezdni – linie P-1e (3D przyklejane na gorący beton asfaltowy poprzez docisk walca);

- Oznakowanie poziome jezdni – piktogramy (3D przyklejane na gorący beton asfaltowy poprzez docisk walca);
- Zamontowanie progu płytowego wyniesione przejście dla pieszych z tworzywa sztucznego, (alternatywnie dopuszcza się możliwość wykonania wyniesionego przejścia dla pieszych z kostki brukowej betonowej);
- Ustawienie znaków drogowych – słupków z rur stalowych;
- Ustawienie znaków drogowych – tabliczek do znaków;
- Ustawienie znaków drogowych – tablic wielkości małej „m”.

Roboty wykończeniowe będą polegały na:

- Humusowanie grub. 10cm z obsianiem trawą i pielęgnacją;
- Zamontowanie barier typu „olsztyńskiego”.

1.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe.

Ze względu na specyfikę zamówienia nie określa się szczegółowych właściwości funkcjonalno-użytkowych.

1.2 Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

1.2.1 Cechy dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych.

Koszty wykonawcy będą zawierać wszystkie elementy projektu, wykonania i nadzoru wymienione w punkcie 1.1.

Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego na 1 przejściu dla pieszych w Broku na ul. Jana Pawła II na drodze nr 260320W będzie polegać na:

- zaprojektowaniu odcinka drogi,
- wykonanie nawierzchni bitum. z masy mineralno-asfaltowej
- wykonanie chodników z kostki brukowej betonowej gr. 6cm
- wykonanie zjazdów z kostki brukowej betonowej gr. 8cm
- ustawienie krawężników betonowych 20x30cm,
- ustawienie obrzeży betonowych 30x8cm
- montaż słupów oświetleniowych
- zamontowanie progu płytowego wyniesione przejście dla pieszych z tworzywa sztucznego (alternatywnie dopuszcza się możliwość wykonania wyniesionego przejścia dla pieszych z kostki brukowej betonowej);
- humusowanie grub. 10cm z obsianiem trawą i pielęgnacją
- wygrozdzenie barierami rurowymi typu „olsztyńskiego”
- oznakowaniu drogi zgodnie z opracowaniem organizacyjnym ruchu drogowego,

Odwodnienie bez zmian - poprzez powierzchniowy spływ wody.

1.2.2 Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego. Nie dopuszcza się zamknięcia całkowitego ruchu na ulicy. Także zjazdy indywidualne oraz dojścia do budynków nie mogą być wyłączone na czas dłuższy niż uzgodniony z użytkownikiem zjazdu oraz za jego zgodą. Wykonawca zapewni teren na zaplecze budowy. Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich,
- zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową. Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich przepisów, a wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych. Kontroli zamawiającego będą w szczególności poddane:
- **rozwiązania projektowe** zawarte w projekcie i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, - przed ich skierowaniem do wykonawcy robót budowlanych - w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,
- **sposób wykonania robót budowlanych** w aspekcie zgodności wykonania z projektami i specyfikacjami technicznymi.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów zamawiający wyznaczy osoby upoważnione do zarządzania realizacją umowy i inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo Budowlane i postanowień umowy.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór końcowy,
- odbiór po okresie rękojmi,
- odbiór ostateczny tj. po okresie gwarancji.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy, jakość wykonania robót.

Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla wykonawcy. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny ten rodzaj wynagrodzenia określa następująco:

- *Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.*
- *Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.*

- Dla potrzeb odbioru i rozliczania robót budowlanych, zamawiający ustala następujące elementy rozliczeniowe, po wykonaniu i częściowym odbiorze, których będą dokonywane kolejne płatności tj.:

- projekt,
- przebudowa ulicy wraz z oznakowaniem. Po odbiorze końcowym, Wykonawca przekaze zamawiającemu dokumentację budowy, dokumentację geodezyjną powykonawczą, oraz protokoły z badań laboratoryjnych, atesty i certyfikaty wbudowanych materiałów.

1.3 Wymagania szczegółowe.

1.3.1 W odniesieniu do przygotowania terenu robót.

Inwestycja będzie prowadzona na następujących działkach:

- obręb Brok:
dz. nr: 502.

1.3.2 W odniesieniu do architektury.

Ze względu na specyfikę zamówienia nie zgłasza się wymagań w odniesieniu do architektury.

1.3.3 W odniesieniu do konstrukcji.

Wykonanie robót będzie realizowane zgodnie z wymaganiem Polskich Norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie jak: przekrój podłużny (profil), przekrój normalny (poprzeczny) i przekrój konstrukcyjny, zaakceptowane przez zamawiającego, w ramach rozwiązań na etapie projektowania. Zaprojektowana nawierzchnia drogi musi odpowiadać Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 z późn. zm.).

1.3.4 W odniesieniu do instalacji.

Teren, na którym jest położony objęty opracowaniem odcinek drogi gminnej nr 260320W uzbrojony jest w napowietrzną i podziemną sieć energetyczną podziemną sieć telefoniczną oraz podziemną linię wodociągową, kanalizację sanitarną i kanalizację deszczową.

W przypadku wystąpienia kolizji istniejącej infrastruktury technicznej z projektowanymi ulicami wykonawca powinien przewidzieć ewentualną konieczność wykonania projektów przebudowy kolidującego uzbrojenia technicznego i wykonać jego przebudowę.

1.3.5 W odniesieniu do wykończenia obiektu.

Prace wykończeniowe będą realizowane zgodnie ze Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi, zaakceptowanymi przez zamawiającego.

1.3.6 W odniesieniu do zagospodarowania terenu.

Po wykonaniu robót należy uporządkować teren wzdłuż drogi gminnej (ulicy) w maksymalnym stopniu przywracający stan otoczenia obiektu, przed rozpoczęciem robót budowlanych.

1.3.7 W odniesieniu do ochrony środowiska.

Teren przyległy objętego opracowaniem odcinka drogi gminnej nr 260320W przebiega przez obszar zabudowany m. Brok. Teren pod inwestycję nie podlega ochronie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Inwestycja znajduje się poza granicą strefy chronionego krajobrazu ale znajduje się w obszarze chronionym Natura 2000 Dolina Dolnego Bugu PLB140001 oraz Ostoja Nadbużańska PLH140011. Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje oddziaływania na siedliska i gatunki chronione, ze względu na jego charakter tzn. funkcja drogi publicznej. Ewentualne oddziaływanie ograniczy się do obszaru objętego pasem drogowym.

Teren zlokalizowany przy w/w ulicy nie wymaga dalszych rozwiązań w zakresie ochrony środowiska.

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.

2.1 Informacje ogólne.

Zamawiający oświadcza, że przedmiotowa ulica stanowi drogę gminną.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Zamawiający informuje również, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r. Poz. 2019, z późniejszymi zmianami).

Ponadto zamawiający zobowiązuje wykonawcę do pozyskania dokumentów technicznych, stanowiących podstawę projektowania i budowy, a w szczególności aktualną mapę do celów projektowych dla trasy

projektowanej ulicy, oraz jeżeli w trakcie projektowania okaże się, iż pas drogowy jest za wąski - do podziału działek, dla utrzymania normatywnej szerokości pasa drogowego.

2.2 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów oraz oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zamawiający oświadcza, że teren, na którym znajduje się niniejsze zamierzenie inwestycyjne nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Obszar oddziaływania obiektu ograniczy się do granic działki objętej inwestycją.

2.2.1 Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

OŚWIADCZENIE O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (PB-3)

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością określoną w części C na cele budowlane na podstawie tytułu wskazanego w części D.

Podpisujący oświadczenie jest świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego.

Objaśnienie:

- Pola oznaczone kwadratem wypełnia się stawiając znak X.
- W przypadku kilku osób ubiegających się o pozwolenie na budowę (rozbiórkę) lub dokonujących zgłoszenia, każda osoba składa oświadczenie oddzielnie.

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

A. DATA I MIEJSCE ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA

1. Data (dzień-miesiąc-rok):

___ - ___ - ____

2. Miejscowość:

B. DANE DOTYCZĄCE OSOBY UBIEGAJĄCEJ SIĘ O POZWOLENIE NA BUDOWĘ (ROZBIÓRKĘ) LUB DOKONUJĄCEJ ZGŁOSZENIA ALBO OSOBY UMOCOWANEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU OSOBY PRAWNEJ LUB JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ NIEPOSIADAJĄCEJ OSOBOWOŚCI PRAWNEJ UBIEGAJĄCEJ SIĘ O WYDANIE POZWOLENIA NA BUDOWĘ (ROZBIÓRKĘ) LUB DOKONUJĄCEJ ZGŁOSZENIA

B.1. IMIĘ I NAZWISKO

3. Pierwsze imię:

4. Nazwisko:

B.2. ADRES ZAMIESZKANIA

5. Kraj:

6. Województwo:

7. Powiat:

8. Gmina:

9. Ulica:

10. Nr domu:

11. Nr lokalu:

12. Miejscowość:

13. Kod pocztowy:

___ - ____

B.3. DOKUMENT TOŻSAMOŚCI (dowód osobisty lub inny dokument stwierdzający tożsamość)

14. Rodzaj dokumentu:

15. Seria i nr dokumentu:

16. Organ wydający dokument:

C. NIERUCHOMOŚĆ (dane z ewidencji gruntów i budynków)

17. Jednostka ewidencyjna:

18. Obręb ewidencyjny:

19. Nr działki ewidencyjnej:

D. INFORMACJE O TYTULE, Z KTÓREGO WYNIKA PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE

D.1. TYTUŁ

1. Własność	20. <input type="checkbox"/>
2. Współwłasność (w przypadku współwłasności należy wskazać informacje dotyczące zgody wszystkich współwłaścicieli na wykonanie robót budowlanych)	21. <input type="checkbox"/>
22. Zgoda współwłaścicieli z dnia: _____ - _____ - _____	
3. Użytkowanie wieczyste	23. <input type="checkbox"/>
4. Trwały zarząd	24. <input type="checkbox"/>
5. Ograniczone prawo rzeczowe	25. <input type="checkbox"/>
6. Stosunek zobowiązaniowy, przewidujący uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych	26. <input type="checkbox"/>
7. Inny (należy wskazać poniżej ten tytuł)	27. <input type="checkbox"/>
28. Tytuł:	

D.2. IMIONA I NAZWISKA (NAZWA) ORAZ ADRESY ZAMIESZKANIA (SIEDZIBY) WŁAŚCICIELI (WSPÓŁWŁAŚCICIELI).

Objaśnienie: Jeżeli w polu nr 21 postawiono krzyżyk, poniżej należy wskazać imiona i nazwiska (nazwa) oraz adresy zamieszkania (siedziby) współwłaścicieli. Jeżeli w jednym z pól nr 23-27 postawiono krzyżyk, poniżej należy wskazać imiona i nazwiska (nazwa) oraz adresy zamieszkania (siedziby) właścicieli.

29. Imiona i nazwiska (nazwa) oraz adresy zamieszkania (siedziby):

E. REPREZENTOWANIE OSOBY PRAWNEJ LUB JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ**NIEPOSIADAJĄCEJ OSOBOWOŚCI PRAWNEJ** (część E wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej)**E.1. PEŁNOMOCNICTWO**

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej:

30. Pełnomocnictwo z dnia:

____ - ____ - ____

31. Nazwa osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej:

E.2. ADRES SIEDZIBY OSOBY PRAWNEJ LUB JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ NIEPOSIADAJĄCEJ OSOBOWOŚCI PRAWNEJ

32. Kraj:

33. Województwo:

34. Powiat:

35. Gmina:

36. Ulica:

37. Nr domu:

38. Nr lokalu:

39. Miejscowość:

40. Kod pocztowy:

____ - ____ - ____

F. PODPIS SKŁADAJĄCEGO OŚWIADCZENIE

41. Czytelny podpis:

2.3 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

1. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.).
2. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.).
3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609 z późn. zm.).
4. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016 r. poz. 124 z późn. zm.).
5. Wytyczne do projektowania infrastruktury dla pieszych. Część 3: Projektowanie przejść dla pieszych (WR-D-41-3),
6. Wytyczne do projektowania infrastruktury dla pieszych. Część 4: Projektowanie oświetlenia przejść dla pieszych (WR-D-41-4),
7. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735 z późn. zm.).
8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 poz. 1126).
9. Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.).
10. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130 poz. 1389).
11. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r. poz. 1129, z późn. zm.).
12. Ustawa z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. 2005 nr 249 poz. 2104, z późn. zm.).
13. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.).
14. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.).
15. Normy Polskie i ISO.

2.4 Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych.

2.4.1 Mapa ewidencyjna obejmująca zakres realizacji – załącznik nr 1.

2.4.2 Mapa zasadnicza - załącznik nr 2.

2.4.3. Infrastruktura techniczna

Teren, na którym jest położony objęty opracowaniem odcinek drogi gminnej nr 260320W uzbrojony jest w napowietrzną i podziemną sieć energetyczną podziemną sieć telefoniczną oraz podziemną linię wodociągową, kanalizację sanitarną i kanalizację deszczową.

W przypadku wystąpienia kolizji istniejącej infrastruktury technicznej z projektowanymi ulicami wykonawca powinien przewidzieć ewentualną konieczność wykonania projektów przebudowy kolidującego uzbrojenia technicznego i wykonać jego przebudowę .

2.4.4 Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budowa i jej przeprowadzeniem.

- Zamawiający proponuje wstępny harmonogram realizacji przedmiotu zamówienia i harmonogram przewidywanych płatności, które będą uwzględniać elementy rozliczeniowe przedmiotu zamówienia,

1. Opracowanie koncepcji nawierzchni ulicy wraz z rozwiązaniem konstrukcyjnym nawierzchni do przedłożenia Zamawiającemu – 10 dni od podpisania umowy.
2. Opracowanie projektu wraz z uzgodnieniami, zezwoleniem na wykonanie robót wraz ze specyfikacjami wykonania i odbioru robót – 90 dni od podpisania umowy.
3. Opracowanie Projekt organizacji ruchu drogowego docelowego – 60 dni od podpisania umowy.
4. Wykonanie robót na podstawie opracowanej dokumentacji i uzyskanego pozwolenia na ich realizację – 120 dni od podpisania umowy.
5. Nadzór autorski podczas wykonywania robót – 120 dni od podpisania umowy.

- Zakres prac projektowych do wykonania w ramach zamówienia:

Zamawiający wymaga, że wykonawca opracuje i przedłoży do oceny koncepcję projektową zamierzenia budowlanego. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w projekcie budowlanym. Wykonawca opracuje projekt planowanego zamierzenia budowlanego w zakresie wynikającym z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 120, poz. 1133) – 4 kpl. i uzyska dla niego wymagane przepisami uzgodnienia, zgody i pozwolenia.

W przypadku wystąpienia kolizji istniejącej infrastruktury technicznej z projektowaną ulicą wykonawca powinien przewidzieć ewentualną konieczność wykonania projektów przebudowy kolidującego uzbrojenia technicznego i wykonać jego przebudowę.

W zakres zobowiązań wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi również opracowanie:

- 1) projektów wykonawczych, stanowiących podstawę wykonania robót budowlanych – 4 kpl,
- 2) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 kpl.
- 3) Projekt organizacji ruchu drogowego docelowego – 4 kpl.

Ponadto wykonawca powinien zapewnić wykonanie:

- projektu organizacji ruchu na czas robót,
- mapy do celów projektowych, w tym - jeżeli w trakcie projektowania okaże się, iż pas drogowy jest za wąski - podziału działek, niezbędnych dla utrzymania normatywnej szerokości pasa drogowego.

mgr inż. Łukasz Radziejewski

Sporządził:

[Podpis]
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności drogowej
nr ewid. PDL/0030/POCD/11