



Warszawa, dnia 20 sierpnia 2025 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-I.4221.271.2025.JC

Burmistrz Gminy Brok

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm., zwanej dalej „ustawą ooś”) oraz art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572, z późn. zm., zwanej dalej „Kpa”), w związku z postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko przeprowadzanym dla przedsięwzięcia pn. *„Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 1091 w obrębie Brok, gmina Brok”*,

uzgadniam realizację przedsięwzięcia i określam następujące warunki:

- I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:**
1. Podczas realizacji inwestycji należy zapewnić nadzór przyrodniczy (ornitologa, herpetologa).
 2. Prace budowlane należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, takich jak płazy, gady oraz ssaki, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.
 3. Bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, usunięciem wierzchniej warstwy gruntu, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody. W przypadku identyfikacji gatunku podlegającego ochronie należy dokonać analizy przepisów oraz uzyskać decyzję zwalniającą z zakazów obowiązujących w stosunku do ww. gatunku.
 4. W trakcie prowadzenia prac budowlanych należy prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych.
 5. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt. Prowadzenie wykopów ograniczyć w czasie. Prowadzić wykopy w okresach suchych, tak by nie dopuścić do tworzenia w nich zastoisk. Zabezpieczyć wykopy (np. szczelne przykrycie) w okresie nieprowadzenia prac (noc, dni przestoju) w celu uniemożliwienia przedostania się do nich herpetofauny. Celem umożliwienia opuszczenia wykopu przez herpetofaunę, zamienne stosować: pochylnie (jej powierzchnia musi być szorstka dla ułatwienia wspinania się zwierząt), wypłaszczenia jednej ze ścian na początku lub końcu wykopu, ustawienia desek pod kątem pozwalającym na wydostanie się zwierząt. W razie konieczności, zastosować zabezpieczenia

w postaci płotków herpetologicznych wykonanych np. z geotkaniny, folii polimerowej lub siatki o średnicy oczek poniżej 0,5 cm w celu uniemożliwienia przedostania się płazów na teren budowy. Wykopy kontrolować przed rozpoczęciem prac, a następnie bezpośrednio przed ich zasypaniem w celu sprawdzenia.

6. Wykaszenie roślinności wzdłuż ogrodzenia terenu inwestycji oraz wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 15 sierpnia i prowadzić je w dni suche od środka farmy w kierunku zewnętrznym.
7. Wykonać podziemną trasę kablową. Wszystkie urządzenia, przez które przepływa prąd elektryczny należy wyposażyć w izolację.
8. Na etapie realizacji inwestycji, drzewa i krzewy znajdujące się w strefie oddziaływania, a niepodlegające wycince, należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem np. poprzez obłożenie matami lub odeskowanie pni do wysokości 2 m lub rozwidleń konarów korony. Wygrodzić krzewy, przeznaczone do adaptacji. Nie należy lokalizować w zasięgu rzutu koron drzew miejsc postoju maszyn i składowania materiałów potrzebnych do realizacji inwestycji oraz gromadzenia nadkładu lub odpadów. Ręcznie wykonywać ewentualne wykopy w obrębie rzutu korony drzew. Ewentualne uszkodzenia pni i konarów drzew zabezpieczyć preparatem grzybobójczym.
9. Po wykonaniu prac montażowych obsiać teren mieszaną traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo na analizowanym terenie lub pozostawić do naturalnej sukcesji. Nie należy używać do pielęgnacji terenów biologicznie czynnych środków chemicznych ograniczających wzrost roślin.
10. Należy zabezpieczyć otwory w drzwiach i ścianach obiektów stacji transformatorowych, w szczególności wszelkie otwory wentylacyjne.
11. Siatkowe ogrodzenie należy wykonać bez podmurówki. Należy pozostawić prześwit wielkości około 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu.
12. Dolną krawędź ogrodzenia należy wykonać w taki sposób, by nie posiadała ostrych krawędzi ani wystających elementów.
13. Zastosować kolorystykę ogrodzenia oraz stacji transformatorowych w odcieniach szarości i zieleni.
14. Zastosować panele fotowoltaiczne wyposażone w powłokę antyrefleksyjną oraz zachować odstępy pomiędzy rzędami paneli.
15. Zrezygnować ze stałego oświetlenia obiektu.

II. Nie stwierdzam konieczności określenia warunków dotyczących ochrony środowiska w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

UZASADNIENIE

Burmistrz Gminy Brok pismem z dnia 10 lipca 2025 r., znak: RPP 6220.7.2023 (data doręczenia w dniu 16 lipca 2025 r.), wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwanego dalej „Regionalnym Dyrektorem”) o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 1091 w obrębie Brok, gmina Brok”.

Do pisma dołączono: wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 3 marca 2023 r., raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwany dalej „raportem ooś”) oraz informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycji.

W przedłożonej dokumentacji zakwalifikowano inwestycję do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś, a także

do § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839, z późn. zm.).

Treść niniejszego postanowienia przygotowana została w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy w sprawie oraz wiedzę własną organu.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy zainstalowanej do 13 MW na części działki o nr ew. 1091 w obrębie Brok, gmina Brok.

Całkowita powierzchnia ww. nieruchomości wynosi 7,56 ha, z czego łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 6,37 ha. Zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie do 5,9 ha.

Zakres prac obejmować będzie:

- montaż wbijanej, stalowej konstrukcji wsporczej na głębokość co najmniej 1,0 m (równą głębokości przemarzania gruntu dla II strefy) lecz nie większą niż 2,0 m;
- montaż paneli do wcześniej przygotowanych stalowych konstrukcji montażowych (stołów) w ilości do 32500 sztuk. o mocach z zakresu 350 Wp – 2000 Wp;
- montaż inwerterów fotowoltaicznych pod stołami, w ilości dobranej do końcowej wielkości instalacji (do 260 sztuk), lecz nie większej niż o łącznej mocy nominalnej do 13 MW;
- posadowienie do 13 sztuk prefabrykowanych stacji kontenerowych wraz z transformatorami na wcześniej wykonanym podłożu gruntowym, wraz z wyposażeniem;
- montaż pośrednich rozdzielnic prądu zmiennego niskiego napięcia (RPVAC) w okolicach stołów;
- wykonanie okablowania stałoprądowego w stołach, zmiennie-prądowego niskiego oraz średniego napięcia w trasach kablowych podziemnych;
- wykonanie instalacji odgromowej, przepięciowej oraz uziemiającej;
- wykonanie przyłącza elektroenergetycznego do linii średniego napięcia;
- wykonanie ogrodzenia oraz monitoringu;
- wykonanie dodatkowego oprzyrządowania technicznego;
- wykonanie utwardzonej komunikacji wewnętrznej, placu manewrowego oraz zjazdu z drogi lokalnej.

Inwestor dopuszcza zainstalowanie magazynów energii w postaci akumulatorów litowo-jonowych. Stacje transformatorowe, magazyny energii oraz inwertery w systemie centralnym zostaną umieszczone w odległości nie mniejszej niż 70 m od terenów chronionych akustycznie.

Teren objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest w granicach:

- obszaru Puszcza Biała PLB140007, dla którego obowiązują przepisy Zarządzenia Nr 15 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Puszcza Biała PLB140007 (Dz. Urz. Woj. Maz., poz. 3828, z późn. zm.);
- obszaru Dolina Dolnego Bugu PLB140001, dla którego obowiązują przepisy Zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z dnia 5 września 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Dolnego Bugu PLB140001 (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 9006);
- obszaru Ostoja Nadbużańska PLH140011, dla którego obowiązują przepisy Zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 5 września 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Nadbużańska PLH140011 (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 8654).

Obszar realizacji inwestycji zlokalizowany jest w odległości 0,30 km od korytarza ekologicznego: Dolina dolnego Bugu.

Obszar, na którym projektowana jest farma stanowią grunty rolne LIV, LV, PsV, PsVI - dotychczas intensywnie użytkowane rolniczo. Po zachodniej stronie działki inwestycyjnej przebiega rzeka Turka. Otoczenie inwestycji stanowią grunty rolne, leśne oraz zabudowa. W raporcie ooś wskazano, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wiąże się z usuwaniem i niszczeniem drzew oraz krzewów. Z raportu ooś wynika, że przeprowadzono kontrole terenu inwestycji w dniach 31.08.2023, 03.10.2023, 10.11.2023, 18.12.2023, 16.02.2024, 01.03.2024, 26.03.2024, 25.04.2024, 21.05.2024, 13.06.2024, 18.07.2024 i 14.08.2024. Obserwacje prowadzone były głównie w godzinach porannych i wieczornych, przy sprzyjających warunkach atmosferycznych, umożliwiającą należytą obserwację.

W miejscu przeznaczonym pod wnioskowane zamierzenie brak jest siedlisk, takich jak zbiorniki wodne, które należą do elementów kształtujących bioróżnorodność entomofauny w krajobrazie rolniczym.

Na obrzeżach terenu inwestycji stwierdzono występowanie gatunków bezkręgowców: trzmieł *Bombus sp.*, ślimak winniczek *Helix pomatia*, a także zaobserwowano pojedyncze osobniki gatunków płazów ropuchy szarej *Bufo bufo*, żaby jeziorkowej *Pelophylax lessonae*, żaby trawnej *Rana temporaria* oraz gadów jaszczurki zwinki *Lacerta agilis*, jaszczurki żyworodnej *Zootoca vivipara*.

Na terenie inwestycji stwierdzono występowanie 29 gatunków ptaków, w tym 4 gatunków zaobserwowano w siedlisku lęgowym w buforze inwestycji: bogatka *Parus major*, cierniówka *Sylvia communis* kwiczoł *Turdus pilaris*, skowronek *Alauda arvensis*. Pozostałe gatunki oznaczono jako widziane w przelocie lub na żerowisku: bażant *Phasianus colchicus*, bocian biały *Ciconia ciconia*, czapla siwa *Ardea cinerea*, dymówka *Hirundo rustica*, gąsiorek *Lanius collurio*, gil *Pyrrhula pyrrhula*, grzywacz *Columba palombus*, kawka *Corvus monedula*, kos *Turdus merula*, kruk *Corvus corax*, krzyżówka *Anas platyrhynchos* łabędź niemy *Cygnus olor*, myszółw *Buteo buteo*, piecuszek *Phylloscopus trochilus*, pelzacz ogrodowy *Certhia brachydactyla*, pleszka *Phoenicurus phoenicurus*, pliszka siwa *Motacilla alba*, pliszka żółta *Motacilla flava*, sierpówka *Streptopelia decaocto*, słowik szary *Luscinia luscinia*, szpak *Sturnus vulgaris*, świergotek łąkowy *Anthus pratensis*, trznadel *Emberiza citrinella*, wróbel *Passer domesticus* i zięba *Fringilla coelebs*.

Na analizowanym obszarze oraz w jego okolicy stwierdzono występowanie pospolitych i szeroko rozpowszechnionych gatunków teriofauny.

Z raportu ooś wynika, że teren inwestycji oraz jego bezpośrednie otoczenie stanowią powierzchnię przekształconą, która jest wykorzystywana jako obszar produkcji rolnej.

W miejscu przeznaczonym pod planowane przedsięwzięcie oraz jego najbliższej okolicy stwierdzono, oprócz roślin uprawnych, występowanie pospolitych, szeroko rozpowszechnionych gatunków segetalnych i ruderalnych. Na rozpatrywanym terenie nie stwierdzono chronionych gatunków roślin. Na terenie planowanej inwestycji nie znajdują się zadrzewienia.

Biorąc powyższe pod uwagę, należy stwierdzić, że realizacja inwestycji przy uwzględnieniu założeń raportu ooś oraz wskazanych w niniejszym uzgodnieniu warunków nie będzie miała znacząco negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, w tym na przedmioty ochrony ww. obszarów Natura 2000 Puszcza Biała PLB140007, Dolina Dolnego Bugu PLB140001, Ostoja Nadbużańska PLH140011 oraz że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

W wyniku prowadzonych prac nie nastąpi znaczące pogorszenie stanu populacji gatunków chronionych i ich siedlisk. Populacje gatunków chronionych pozostaną w regionie stabilne. Nie przewiduje się znacząco negatywnego wpływu inwestycji zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia na przedmioty ochrony obszarów Natura 2000 Puszcza Biała PLB140007, Dolina Dolnego Bugu PLB140001 i Ostoja Nadbużańska PLH140011.

W sentencji niniejszego postanowienia określono warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Zapewnienie nadzoru przyrodniczego podczas wykonywania prac zagwarantuje prawidłowy przebieg działań ochronnych w stosunku do flory i fauny, jak również pozwoli reagować „na miejscu” na sytuacje nieprzewidziane. Prowadzenie prac budowlanych poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt takich jak płazy, gady oraz ssaki lub w tym

okresie pod nadzorem przyrodniczym (ornitologa, herpetologa) zapobiegnie niepokojeniu ptaków mogących gniazdować na analizowanym terenie, a także ograniczy ich śmiertelność.

Nadzór przyrodniczy oraz kontrola terenu przed przystąpieniem do prac przygotowawczych oraz w trakcie realizacji inwestycji pozwoli ograniczyć do minimum szkody wśród gatunków podlegających ochronie oraz wyegzekwować stosowanie przepisów prawa z zakresu ochrony gatunkowej. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t. j. Dz. U. 2022 r. poz. 2380), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. W przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory muszą być spełnione konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogi związane z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.

Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 131 pkt 14 ww. ustawy, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.

W celu ochrony zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji. Wykopy należy prowadzić w okresach suchych tak by nie dopuścić do tworzenia w nich zastoisk.

W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska. Powyższe warunki ograniczą również śmiertelność zwierząt na etapie eksploatacji przedsięwzięcia.

Zastosowanie podziemnego rozproszania instalacji wyeliminuje ryzyko porażenia prądem awifauny, a izolacja zapobiegnie uszkodzaniu przez gryzonie.

Zabezpieczenie drzew i krzewów przewidzianych do adaptacji oraz odpowiednia lokalizacja zaplecza budowy zapewni zachowanie drzewostanu i krzewów w dobrym stanie i ograniczy późniejsze straty w roślinności.

Obsianie gatunkami roślin zielnych, po zakończeniu prac, używanie środków chemicznych ograniczających wzrost roślin, zapewni rozwój bioróżnorodności i zachowanie terenu biologicznie czynnego w dobrej kulturze oraz stanowić będzie schronienie dla zwierząt.

Warunek nr I.10 ma na celu zabezpieczenie przed możliwością zasiedlenia otworów przez awifaunę i chiropterofaunę.

Sposób montażu siatki ogrodzeniowej ma na celu umożliwienie swobodnego przemieszczania się przez teren farmy drobnych zwierząt. Ponadto, odpowiednie wykonanie dolnej krawędzi ogrodzenia pozwoli zabezpieczyć je przed możliwością skałeczenia.

Zastosowanie kolorystyki ogrodzenia oraz stacji transformatorowej w odcieniach szarości i zieleni ograniczy widoczność instalacji w krajobrazie.

Zastosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. olśnieniu ornitofauny. Zachowanie odstępów pomiędzy rzędami paneli ma na celu ograniczenie tworzenia się monolitycznej powierzchni podobnej do tafli lustra wody, by zredukować możliwość pomylenia – głównie przez ptaki wodne – paneli fotowoltaicznych z taflą wody.

Warunek ma na celu wyeliminowanie ryzyka wabienia zwierząt blaskiem światel (zwłaszcza w porze nocnej). Rezygnacja ze stałego oświetlenia obiektu nie zaburzy rytmu dobowego zwierząt.

W trakcie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza oraz hałasu, spowodowane eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu. Uciążliwości związane z realizacją planowanej inwestycji będą okresowe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Zgodnie z raportem oos, na etapie eksploatacji inwestycji standardy jakości środowiska

w ww. zakresie zostaną dotrzymane. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że gospodarka wodno-ściekowa oraz gospodarka odpadami na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację, nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie planowanego przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Regionalny Dyrektor prowadząc postępowanie nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

- 1) posiadane na etapie wydawania postanowienia dane na temat planowanego przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływania na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;
- 2) ze względu na rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia oraz powiązania z innymi przedsięwzięciami nie stwierdzono obecnie możliwości ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem inwestycyjnym;
- 3) nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na środowisko.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Niniejsze postanowienie ma charakter uzgodnienia i nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń. Jednocześnie na podstawie art. 77 ust. 10 ustawy ooś przedmiotowe postanowienie wiąże organ prowadzący postępowanie w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

POUCZENIE

Na podstawie art. 141 § 1 Kpa w związku z art. 77 ust. 7 ustawy ooś na niniejsze postanowienie zażalenie nie przysługuje. Zgodnie z art. 142 Kpa postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji. Od niniejszego postanowienia sprzeciw nie służy.

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Warszawie

Magdalena Sieradzka

Naczelnik Wydziału

Ocen Oddziaływania na Środowisko

/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa