

Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256) (dalej „Kpa”), w związku z art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283) (dalej „ooś”), a także § 3 ust. 1 pkt 58 ppkt a) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019, poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30 stycznia 2020 r. złożonego przez P.U.H. „AL – AN” Stacja Paliw Wrochna Sp. j., ul. Jana Pawła II 83, 07 – 306 Brok o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie „*Parkingu wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną*” na potrzeby istniejącej stacji paliw na działce o nr ewid. 513/7 położonej w miejscowości Brok, gmina Brok, powiat ostrowski, województwo mazowieckie

stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na budowie „*Parkingu wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną*” na potrzeby istniejącej stacji paliw na działce o nr ewid. 513/7 położonej w miejscowości Brok, gmina Brok, powiat ostrowski, województwo mazowieckie.

Uzasadnienie

W dniu 30.01.2020 r. do Burmistrza Gminy Brok wpłynął wniosek P.U.H. „AL – AN” Stacja Paliw Wrochna Sp. j., ul. Jana Pawła II 83, 07 – 306 Brok o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie „*Parkingu wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną*” na potrzeby istniejącej stacji paliw na działce o nr ewid. 513/7 położonej w miejscowości Brok, gmina Brok, powiat ostrowski, województwo mazowieckie. Wniosek był kompletny i zawierał wszystkie wymagane przepisami prawa dokumenty.

W niniejszej sprawie ustalono, że liczba stron postępowania przekracza 10. Zgodnie z art. 74 ust. 3 i 3a ustawy „ooś” zastosowano art. 49 „Kpa” w sprawie zawiadamiania stron o czynnościach organu poprzez publiczne obwieszczenie.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 58 ppkt a) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. 2019, poz. 1839) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj. garaże, parkingi samochodowe lub zespoły parkingów, w tym na potrzeby planowanych, realizowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć, o których mowa w pkt 52, 54–57 i 59, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż: a) 0,2 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy”.

W związku z powyższym, Burmistrz Gminy Brok pismem z dnia 04.02.2020 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (dalej „RDOS”), Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego (dalej „PPIS”) oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (dalej „PGWWP”) o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny

oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz obszary Natura 2000 i określenia zakresu ewentualnego raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

RDOŚ pismem znak: WOOŚ-I.4220.185.2020.MŚ.2 z dnia 11 marca 2020 r. wyraził opinię, iż nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko.

PPIS pismem znak: ZNS.471.6.2020.AK z dnia 18.02.2020 r. stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenie raportu ze względu na rodzaj przedsięwzięcia, tj. możliwość oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza i hałasu.

PGWWP Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim w dniu 4 marca 2020 r. pismem znak: LU.ZZŚ.2.4360.48.2020.KK wydał opinię, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne.

W postępowaniu wzięto pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy „ooś”, opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowi Mazowieckiej oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim.

W związku z wydaniem niniejszej decyzji bez przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 85 ust. 2 pkt 2 „ooś”, jej uzasadnienie powinno zawierać informacje o uwarunkowaniach wymienionych w art. 63 ust. 1 przywołanej regulacji. Spośród uwarunkowań ujętych w wymienionym przepisie o braku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przesądziły następujące kryteria:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

- a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie parkingu samochodowego na potrzeby istniejącej stacji paliw wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną umożliwiającą prawidłowe funkcjonowanie przedsięwzięcia. Inwestycja realizowana będzie na działce o numerze ewidencyjnym 513/7 położonej w miejscowości Brok przy ul. Jana Pawła II, obręb nr 0001, gmina Brok, powiat ostrowski, województwo mazowieckie i polegała będzie na utwardzeniu terenu kostką brukową na podbudowie z piasku wzmocnionej grubym kruszywem. Planowana powierzchnia utwardzona (parkingu, komunikacji wewnętrznej) wynosić będzie 2500 m², natomiast całkowita powierzchnia terenu zainwestowania 3200 m². Dodatkowo w ramach infrastruktury zaplanowano wykonanie ogrodzenia i oświetlenia terenu. Planowana inwestycja nie wymaga wycinki drzew.

- b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Planowana inwestycja nie spowoduje skumulowania się negatywnego oddziaływania na środowisko, ani też negatywnych oddziaływań na korzystanie i zagospodarowanie terenów przyległych do planowanej inwestycji. Nie zmieni się w sposób znaczący istniejące zagospodarowanie terenu, gdyż planowana budowa parkingu powstanie w miejscu dawnej stacji dystrybucji paliw płynnych i gazu płynnego propan-butan. Sąsiedztwo nieruchomości przeznaczonej pod inwestycję stanowi od strony zachodniej istniejąca stacja paliw należąca do Inwestora, która graniczy z drogą krajową Nr 50, a od strony wschodniej, południowej i północnej teren graniczy z zabudową mieszkalno - usługową.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że planowane przedsięwzięcie polegało będzie na wykonaniu utwardzenia terenu kostką brukową wibroprasowaną na podbudowie z piasku wzmocnionej grubym kruszywem (ok. 20 cm). Powierzchnia utwardzona zostanie odpowiednio wyprofilowana zgodnie z istniejącymi spadkami terenu w obszarze zagospodarowania i wyposażenia w urządzenia kanalizacji deszczowej, której celem jest właściwe odprowadzenie wód opadowych. Teren będzie okrawężnikowany i odwadniany za pomocą wpustów punktowych oraz odwodnienia liniowego przy wyjeździe.

Na potrzeby realizacji inwestycji, prowadzone prace budowlane będą generować zapotrzebowanie na surowce i materiały, których ilość zostanie określona na etapie projektu wykonawczego tj. wodę do potrzeb budowy i celów bytowych pracowników, paliw dla pracujących maszyn, urządzeń i środków transportu oraz energii elektrycznej. Na potrzeby funkcjonowania inwestycji ciepło i woda nie będą wymagane, a energia elektryczna wykorzystywana będzie dla potrzeb oświetlenia terenu parkingu przyłączem kablowym doziemnym z terenu istniejącej stacji paliw.

Występująca na obrzeżach nieruchomości roślinność, ma charakter synantropijny powstający głównie na terenach, których naturalna flora uległa degradacji wskutek działalności człowieka (siedliska wtórne). Niektóre gatunki rozprzestrzeniły się samorzutnie, a część została wprowadzona przez człowieka.

Odnosząc to do omawianych warunków środowiskowych występujących w rejonie planowanego przedsięwzięcia, należy uznać że jego funkcjonowanie nie będzie oddziaływać na lokalne zasoby naturalne, w sposób mogący przyczynić się do wywołania znaczących zmian w środowisku.

Realizacja planowanej inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Prace budowlane związane z realizacją inwestycji powodować mogą negatywne czasowe uciążliwości, w postaci okresowego wzrostu zanieczyszczenia powietrza oraz wzrostu poziomu hałasu w skutek wykonywania prac ziemnych i drogowych związanego z pracą sprzętu budowlanego i zwiększonego ruchu pojazdów dowożących niezbędne urządzenia i materiały. Zmiany związane ze zwiększonym poziomem hałasu będą miały charakter okresowy, a wielkość emisji związanej z poziomem hałasu uzależniona będzie w znacznym stopniu od rodzaju wykorzystywanego sprzętu budowlanego i jego stanu technicznego. W fazie eksploatacji klimat akustyczny na terenie planowanego przedsięwzięcia będzie wypadkową uciążliwości akustycznej generowanej przez pojazdy poruszające się po terenie parkingu, zatem jedynym źródłem emisji hałasu będzie ruch środków transportu. Zakładany krótki czas manewrów w obszarze parkingu (wjazd, parkowanie, wyjazd) pojazdów, które w obecnym stanie poruszają się w obszarze stacji paliw oraz występujące w najbliższym sąsiedztwie zagospodarowanie terenu (droga krajowa, drogi lokalne, stacja paliw, usługi), pozwalają wyciągnąć wniosek, że hałas nie zwiększy się w stosunku do obecnego. Nastąpi jego rozłożenie na większym obszarze. Jedynym źródłem emisji do powietrza w fazie eksploatacji inwestycji będzie zatem zmienna, krótkotrwała i nieorganizowana emisja z ruchu samochodów na terenie parkingu. Analizując powyższe, należy stwierdzić, że emisje nie spowodują znaczącego zanieczyszczenia powietrza poza terenem przedsięwzięcia.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Prowadzenie robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami p.poż. i bhp minimalizuje możliwość wystąpienia poważnej awarii. W sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa) należy niezwłocznie podjąć działania mające na celu usunięcie zanieczyszczonego gruntu i zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód podziemnych. Specyfika planowanego przedsięwzięcia oraz skala (w szczególności ilości odpadów niebezpiecznych) nie klasyfikują przedsięwzięcia do grupy zakładów stwarzających ryzyko wystąpienia awarii. Również planowane roboty budowlane, ze względu na ich niewielką skalę,

nie będą stanowiły przyczyny katastrofy naturalnej lub budowlanej.

Realizacja planowanej inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadku gdy planuje się ich powstanie:

Odpady powstające w wyniku realizacji przedsięwzięcia, zarówno w fazie budowy jak i eksploatacji przedsięwzięcia, będą gromadzone selektywnie w wydzielonych miejscach i w zależności od ich rodzaju przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwiania.

Zarówno w trakcie prowadzenia prac budowlanych, jak i w fazie eksploatacji inwestycji nie będą wytwarzane ścieki socjalno – bytowe. Parking nie wymaga obsługi, a kierujący pojazdami będą korzystać z pomieszczeń sanitarnych w obszarze sąsiadującej stacji paliw, która posiada odprowadzenie do istniejącej kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem do kanalizacji gminnej. W obszarze planowanego przedsięwzięcia nie będzie miało miejsca wytwarzanie ścieków przemysłowych.

Wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych będą gromadzone w wewnętrzny system kanalizacji deszczowej, a następnie po podczyszczeniu za pomocą separatora substancji ropopochodnych wprowadzane do gruntu poprzez dwie studnie chłonne.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Realizacja przedsięwzięcia, nie będzie generować znaczącej emisji energii i substancji do środowiska. Przedsięwzięcie zaplanowano w sposób zapewniający racjonalne wykorzystanie terenu, surowców i materiałów oraz ustalono, że nie istnieją inne racjonalne, uzasadnione ekonomicznie i ekologicznie, rozwiązania i warianty realizacji przedsięwzięcia.

W ramach rozwiązań chroniących środowisko podjęte będą następujące działania, stosowane zarówno na etapie prowadzenia prac budowlanych, jak i na etapie użytkowania przedsięwzięcia tj.: ogrodzenie placu budowy, prowadzenie prac budowlanych w godzinach dziennych, sukcesywny wywóz ziemi z wykopów samochodami ze szczelnymi skrzyniami lub wykorzystywanie jej do niwelacji terenu, optymalizacja zużycia surowców, stosowanie gotowych mieszanek przygotowywanych w wytwórniach dla ograniczenia pylenia podczas przygotowywania spoiwa w miejscu budowy, kontrolowanie ilości i rodzaju powstających odpadów oraz składowanie powstałych odpadów w sposób selektywny w kontenerach przystosowanych do danego rodzaju odpadu, transport materiałów sypkich wywrotkami wyposażonymi w opony ograniczające pylenie, wyłączanie silników podczas postoju bądź załadunku w celu ograniczenia emisji spalin z maszyn budowlanych i samochodów ciężarowych, przyjęcie odpowiedniego harmonogramu dostaw materiałów budowlanych, ustalenie tras przewozu tak, aby nie przebiegały w miarę możliwości obok miejsc usytuowania osiedli mieszkaniowych.

Biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz charakter i skalę planowanej inwestycji oraz zastosowane zabezpieczenia, na etapie eksploatacji inwestycji standardy jakości środowiska w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz emisji hałasu będą dotrzymane. Przewidywane rozwiązania techniczno - technologiczne w projektowanym przedsięwzięciu są uzasadnione z punktu widzenia ekonomicznego i ochrony środowiska. Zastosowanie powyższych rozwiązań przyczyni się do tego, że zarówno na etapie budowy, jak i użytkowania nie będzie miało miejsce znaczące negatywne oddziaływanie na środowisko, a ewentualne uciążliwości będą się mieściły w granicach działki nie powodując jednocześnie pogorszenia stanu środowiska na sąsiadującym terenie.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

- a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek:

W miejscu realizacji inwestycji nie występują obszary wodno - błotne, obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek. Na terenie stwierdzono występowanie wody gruntowej stabilizujące się na głębokości 1,3 m – 1,4 m p.p.t. Najbliższy ciek wodny - Turka zlokalizowana jest w odległości ok. 160 m od granicy działki, natomiast rzeka Bug przepływa w odległości ok. 650 m od granicy działki. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na powierzchniowe wody płynące. Inwestycja nie leży w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

- b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży.

- c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi. Nieruchomość, na której zaplanowano przedsięwzięcie położona jest w granicach administracyjnych miejscowości Brok, na obrzeżach północnej części miasta. Teren, jest płaski, lasy od strony zachodniej znajdują się w odległości około 200 m, natomiast od strony północnej w odległości po około 500 m.

- d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Przedsięwzięcie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych o nazwie 215 Subniecka Warszawska. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w sąsiedztwie oraz w bezpośrednim zasięgu projektowanego przedsięwzięcia nie występują strefy ochronne ujęć wód oraz obszary ochronne zbiorników wodnych. Najbliższe ujęcie wód podziemnych położone jest w odległości ok. 690 m od miejsca planowanej inwestycji.

- e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Teren przeznaczony pod ww. inwestycję położony jest w obszarze specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 – Dolina Dolnego Bugu PLB140001, dla którego obowiązują przepisy zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 5 września 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Dolnego Bugu PLB140001 (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 9006) oraz specjalnym obszarze ochrony siedlisk – Ostoja Nadbużańska PLH140011, dla którego obowiązują przepisy Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 5 września 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Nadbużańska PLH140011 (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 8654).

Realizacja powyższego przedsięwzięcia nie została zidentyfikowana jako przedsięwzięcie mogące znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze ze względu na skalę, położenie na terenie obecnie już przekształconym antropogenicznie (po rozbiórce obiektów stacji paliw) oraz poza obszarem występowania przedmiotów ochrony obszarów Natura 2000 Doliny Dolnego Bugu PLB140001 i Ostoi Nadbużańskiej PLH140011.

Teren, na którym planowana jest inwestycja został objęty działaniami ochronnymi przewidzianymi dla Obszaru Dolina Dolnego Bugu, jednak inwentaryzacje wykonane na potrzeby RDOŚ nie wykazały bytowania w obrębie ww. terenu gatunków chronionych stanowiących przedmioty ochrony na ww. obszarach Natura 2000.

- f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby inwestycja była realizowana w rejonie występowania obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie powiatu ostrowskiego wynosi 60 os./km² (wg. GUS 2018 r.).

i) obszary przylegające do jezior:

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

Inwestycja nie będzie realizowana w miejscu występowania uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Zgodnie z podziałem dokonany w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obrębie Jednolitych Części Wód o nazwie „Turka” o kodzie PLRW200017266772, status: naturalna część wód, typ (17) – potok nizinny piaszczysty oraz na obszarze Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) oznaczonych kodem PLGW200055.

Uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód, obszarów chronionych oraz na realizację celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”. W celu zminimalizowania negatywnego wpływu na środowisko gruntowo – wodne roboty będą prowadzone wyłącznie sprawnym technicznie sprzętem oraz będzie przestrzegana instrukcji obsługi poszczególnych urządzeń. Naprawy oraz tankowanie maszyn budowlanych odbywać się będzie poza miejscem wykonywanych prac. Teren, na którym planowana jest inwestycja należy wyposażyć w sorbent do usuwania ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych z maszyn i urządzeń.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) charakteru wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Ze względu na charakter i skalę planowanej inwestycji nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwo oddziaływania:

Informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Z uwagi na skalę i charakter przedsięwzięcia bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego terenu jego lokalizacji.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i odwracalne, a te powstałe na etapie eksploatacji będą miały charakter ciągły, skorelowany swoją wielkością i czasem trwania z natężeniem ruchu oraz ilością pojazdów korzystających z parkingu.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Z uwagi na charakter i skalę przedsięwzięcia stwierdza się, że nie będą powstawały istotne oddziaływania skumulowane.

g) możliwość ograniczenia oddziaływania:

W przedłożonej dokumentacji zostały opisane różne metody ograniczenia oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego realizacji i eksploatacji w zakresie ochrony powietrza, ochrony przed hałasem, ochrony wód i gospodarki wodno – ściekowej oraz gospodarki odpadami.

Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją, analizując wyżej opisane cechy przedsięwzięcia stwierdzono, że ze względu na charakter i zakres planowanej inwestycji nie będzie ona znacząco negatywnie oddziaływała na stan środowiska, obszary Natura 2000 oraz zdrowie i życie ludzi, nie ma zatem potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zapewniono udział społeczeństwa w prowadzonym postępowaniu poprzez podanie do publicznej wiadomości informacji, o których mowa w art. 33 ustawy „oś”, na stronie internetowej www.bip.brok.pl, tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy oraz w miejscu realizacji przedsięwzięcia.

W toku postępowania nie zostały wniesione żadne uwagi, zastrzeżenia lub wnioski ze strony społeczeństwa.

Analizując powyższe postanowiono jak w sentencji decyzji.



Burmistrz Gminy
Marek Młyński

Pouczenie

1. Od powyższej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce za pośrednictwem Burmistrza Gminy Brok, w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.
2. Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. „Kpa” w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy „oś”, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy „oś”. Złożenie wniosku

lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu 6 lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy „ooś”, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy „ooś”, jeżeli było wydane. Wniosek składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

4. Zgodnie z art. 15zzr i art. 15zsz ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID – 19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 374 ze zm.) bieg przewidzianych przepisami prawa administracyjnego terminów nie rozpoczyna się, a rozpoczęty ulega zawieszeniu na ten okres.

W załączeniu:

Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. P.U.H. „AL – AN” Stacja Paliw Wrochna Sp. j. ul. Jana Pawła II 83, 07 – 306 Brok,
2. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowi Mazowieckiej.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim.

Sprawę prowadzi:

Dorota Stefańczyk – tel. 29 7457587.

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na budowie „Parkingu wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną” na potrzeby istniejącej stacji paliw na działce o nr ewid. 513/7 położonej w miejscowości Brok, gmina Brok, powiat ostrowski, województwo mazowieckie.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie parkingu samochodowego na potrzeby istniejącej stacji paliw wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną umożliwiającą prawidłowe funkcjonowanie przedsięwzięcia. Inwestycja realizowana będzie na działce o numerze ewidencyjnym 513/7 położonej w miejscowości Brok przy ul. Jana Pawła II, obręb nr 0001, gmina Brok, powiat ostrowski, województwo mazowieckie. Parking powstanie w miejscu dawnej stacji dystrybucji paliw płynnych i gazu płynnego propan - butan. Sąsiedztwo nieruchomości przeznaczonej pod inwestycję stanowi od strony zachodniej istniejąca stacja paliw należąca do Inwestora, która graniczy z drogą krajową Nr 50, a od strony wschodniej, południowej i północnej zabudowa mieszkalno – usługowa. Teren, na którym zaplanowano przedsięwzięcie nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W ramach inwestycji zostanie wykonane utwardzenie terenu kostką brukową wibroprasowaną na podbudowie z piasku wzmocnionej grubym kruszywem (ok. 20 cm). Planowana powierzchnia utwardzona (parkingu, komunikacji wewnętrznej) wynosić będzie 2500 m², natomiast całkowita powierzchnia terenu zainwestowania 3200 m². Utwardzona powierzchnia zostanie odpowiednio wyprofilowana istniejącymi spadkami terenu w obszarze zagospodarowania i wyposażona w urządzenia kanalizacji deszczowej, której celem będzie właściwe odprowadzenie wód opadowych. Teren zostanie okrawężnikowany i odwadniany za pomocą wpustów punktowych oraz odwodnienia liniowego przy wyjeździe. Zebrane wody opadowe będą skierowane do separatora o przepływie do 50 l/s. Separator ma zapewniać oczyszczanie gwarantujące stężenie substancji ropopochodnych na odpływie 5 mg/dm³. Wprowadzenie wód do ziemi zaplanowano poprzez 2 studnie chłonne Ø 120 o głębokości ok. 2,0 m p.p.t. Wody te zostaną zretencjonowane w studniach chłonnych a następnie odprowadzone do ziemi w obszarze przedsięwzięcia. Układ miejsc postojowych zapewni właściwe parkowanie jak i manewry po wewnętrznych ciągach komunikacyjnych, umożliwiając wjazd z terenu stacji paliw i wyjazd na ul. Jana Pawła II. Wyjazd na drogę publiczną będzie swobodny i bezkolizyjny. Nawierzchnia komunikacyjna i powierzchnie miejsc postojowych będą odpowiednio wyprofilowane, twarde oraz będą posiadać odpowiednią nośność. Ustawianie pojazdów na placu postojowym bądź manewrowym będzie, w zasadzie niezależne, to jest takie, że przemieszczenie jednego pojazdu nie będzie powodowało konieczności przestawiania innego. Wyznaczony plac do postoju lub manewrów będzie odpowiednio oświetlony w nocy. W ramach infrastruktury zaplanowano wykonanie ogrodzenia i oświetlenia terenu. Ruch na placu postojowym lub manewrowym nie będzie zagrażał bezpieczeństwu przebywającym tam ludziom. Planowana inwestycja nie wymaga wycinki drzew. Parking będzie wyposażony w pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

Teren przeznaczony pod ww. inwestycję położony jest w obszarze specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 – Dolina Dolnego Bugu PLB140001, dla którego obowiązują przepisy zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 5 września 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Dolnego Bugu PLB140001 (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 9006)

oraz specjalnym obszarze ochrony siedlisk – Ostoja Nadbużańska PLH140011, dla którego obowiązują przepisy Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 5 września 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Nadbużańska PLH140011 (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 8654).

Realizacja powyższego przedsięwzięcia nie została zidentyfikowana jako przedsięwzięcie mogące znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze ze względu na skalę, położenie na terenie obecnie już przekształconym antropogenicznie (po rozbiórce obiektów stacji paliw) oraz poza obszarem występowania przedmiotów ochrony obszarów Natura 2000 Doliny Dolnego Bugu PLB140001 i Ostoi Nadbużańskiej PLH140011.

Teren, na którym planowana jest inwestycja został objęty działaniami ochronnymi przewidzianymi dla Obszaru Dolina Dolnego Bugu, jednak inwentaryzacje wykonane na potrzeby RDOŚ nie wykazały bytowania w obrębie ww. terenu gatunków chronionych stanowiących przedmioty ochrony na ww. obszarach Natura 2000.

BURMISTRZ GMINY


Marek Młyński