



**Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**
**Zarząd Zlewni
w Sokołowie Podlaskim**

LU.ZZŚ.2.4360.48.2020.KK

Sokołów Podlaski, dnia 4 marca 2020 r.

URZĄD GMINY W BROKU

Wpłynęło dnia

06-03-2020

Ilość załączników

Podpis

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 283), w powiązaniu z art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 310), po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Gminy Brok z dnia 4 lutego 2020 r. (data wpływu 18 lutego 2020 r.) w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie „Parkingu wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną” na potrzeby istniejącej stacji paliw na działce o nr ewid. 513/7 położonej w miejscowości Brok, gmina Brok, powiat ostrowski, województwo mazowieckie,**

nie stwierdzam

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne.

UZASADNIENIE

Dnia 18 lutego 2020 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim wpłynęło pismo Burmistrza Gminy Brok z dnia 4 lutego 2020 r., znak: Nr 6220.6.2020 (przekazane przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie pismem z dnia 14 lutego 2020, znak: LU.RZŚ.436.1.55.2020.CW) w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie „Parkingu wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną” na potrzeby istniejącej stacji paliw na działce o nr ewid. 513/7 położonej w miejscowości Brok, gmina Brok, powiat ostrowski, województwo mazowieckie. Do wystąpienia dołączono: kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 29 stycznia 2020 r., kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz informację Burmistrza Gminy Brok o braku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycji.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 58 garaże, parkingi samochodowe lub zespoły parkingów, w tym na potrzeby planowanych, realizowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć, o których mowa w pkt 52, 54-57 i 59, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż: lit. a 0,2 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust 1 pkt 1-3 tej ustawy, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U.

z 2019 r. poz. 1839). Objęta wnioskiem inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w województwie mazowieckim, w powiecie ostrowskim, w gminie Brok, na działce nr ewid. 513/7 obręb 0001, w miejscowości Brok. Sąsiedztwo nieruchomości przeznaczonej pod inwestycję stanowi od strony zachodniej istniejąca stacja paliw, za którą przebiega droga wojewódzka, a od strony wschodniej, południowej i północnej teren graniczy z zabudową mieszkalno-usługową. Projektowany parking, ma pełnić funkcję uzupełniającą dla istniejącej w sąsiedztwie stacji paliw, należącej do wnioskodawcy. Planowana powierzchnia utwardzona (parkingu, komunikacji wewnętrznej) wynosi 2500 m² (0,25 ha). Powierzchnia całkowita terenu zainwestowania wynosi 3200m².

Prawidłowe funkcjonowanie planowanej inwestycji będzie zapewnione poprzez wykonanie utwardzenia terenu kostką brukową wibroprasowaną na podbudowie z piasku wzmocnionej grubym kruszywem (ok. 20 cm). Powierzchnia utwardzona zostanie odpowiednio wyprofilowana zgodnie z istniejącymi spadkami terenu w obszarze zagospodarowania i wyposażenia w urządzenia kanalizacji deszczowej, której celem jest właściwe odprowadzenie wód opadowych. Teren będzie okrawężnikowany i odwadniany za pomocą wpustów punktowych oraz odwodnienia liniowego przy wyjeździe. Zebrane wody opadowe będą skierowane do separatora o przepływie do 50 l/s. Separator ma zapewniać oczyszczanie gwarantujące stężenie substancji ropopochodnych na odpływie 5 mg/dm³. Wprowadzenie wód do ziemi zaplanowano poprzez 2 studnie chłonne Ø 120 o głębokości ok. 2,0 m p.p.t. Dodatkowo w ramach infrastruktury zaplanowano ogrodzenie i oświetlenie terenu.

Zakłada się, iż w trakcie prowadzenia prac budowlanych wytwarzane będą ścieki bytowe. Ilość tych ścieków będzie stanowiła 100 % pobieranej wody na cele socjalne pracowników obsługujących budowę. Biorąc pod uwagę zużycie wody 30dm³/dobę/osobę, zapotrzebowanie na wodę wyniesie: $Q = 1 \text{ osoba} \times 0,03 \text{ m}^3/\text{dobę} \times 31 = 0,93 \text{ m}^3/1 \text{ m-c}$. Ścieki te w łącznej ilości ok. 1 m³ w trakcie 1 m-ca robót, wytwarzane będą w istniejących pomieszczeniach sanitarnych w obszarze sąsiedniej stacji paliw, posiadającej odprowadzenie do istniejącej kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem do gminnej kanalizacji. Na etapie budowy na terenie inwestycji będzie pracować ok. 6 osób. Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą wytwarzane ścieki socjalno-bytowe. Użytkownicy parkingu, będą korzystać z pomieszczeń sanitarnych w obszarze istniejącej stacji paliw.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm.)), przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obrębie jednolitych części wód o nazwie „Turka” o kodzie PLRW200017266772, status: naturalna część wód, typ (17) – potok nizinny piaszczysty. Ocena stanu JCWP - zły. Celem środowiskowym dla JCWP jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i chemicznego. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożona ze względu na brak możliwości technicznych i dysproporcjonalne koszty. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Zaplanowanie i wdrożenie jakichkolwiek działań będzie generowało nieuzasadnione koszty. W związku z tym w JCWP zaplanowano działanie mające na celu rozpoznanie rzeczywistego stanu ekologicznego – przeprowadzenie monitoringu badawczego. W przypadku potwierdzenia złego stanu po 2 latach wprowadzone zostanie działanie mające na celu rozpoznanie jego przyczyn. Takie etapowe postępowanie pozwoli na racjonalne zaplanowanie niezbędnych działań i zapewnienie ich wymaganej skuteczności. Termin osiągnięcia dobrego stanu zaplanowano na 2021 r.

Analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) oznaczonych kodem PLGW200055, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrożone. JCWPd znajduje się

w obszarze wyznaczonym do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi oraz w obszarze przeznaczonym do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

Teren, na którym planowana jest inwestycja znajduje się na obszarze PLB140007 Puszcza Biała oraz PLH140011 Ostoja Nadbużańska. Przedmiotami ochrony obszarów chronionych zależnymi od wód dla obszaru Puszcza Biała są: Ciconia nigra (lęgowe), Circus pygargus (lęgowe), Crex crex (lęgowe) oraz dla obszaru Ostoja Nadbużańska: Siedlisko 3150, siedlisko 3270, siedlisko 6410, siedlisko 6430, siedlisko 6440, siedlisko 91E0, siedlisko 91F0, Angelica palustris, Castor fiber, Lutra lutra, Bombina orientalis, Triturus cristatus, Aspius aspius, Cobitis taenia, Cottus gobio, Misgurnus fossilis, Rhodeus sericeus amarus, Sabanejewia aurata, Lycaena dispar, Unio crassus.

Planowane przedsięwzięcie położone jest w odległości ok. 690 m od najbliższego ujęcia wód podziemnych. Przedsięwzięcie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych o nazwie 215 Subniecka warszawska. Najbliższy ciek wodny rzeka Turka zlokalizowana jest w odległości ok. 160 m od granicy działki, natomiast rzeka Bug przepływa w odległości ok. 650 metrów od granicy działki. Inwestycja nie leży w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Na terenie stwierdzono występowanie wody gruntowej stabilizujące się na głębokości 1,3 m -1,4 m p.p.t.

Negatywne oddziaływania, jakie mogą wystąpić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą związane z możliwością zanieczyszczenia wód podziemnych w wyniku uszkodzenia pracującego sprzętu i wycieku substancji ropopochodnych do gruntu. W celu ograniczenia możliwości wystąpienia takiej sytuacji należy używać sprzętu sprawnego technicznie i przestrzegać instrukcji obsługi poszczególnych urządzeń. Teren należy wyposażyć w sorbent do usuwania ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych z maszyn i urządzeń.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód, obszarów chronionych oraz na realizację celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”.

Przedmiotowa opinia nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

p.o. Z-cy Dyrektora

Piotr Ładno

Otrzymują:

1. Burmistrz Gminy Brok, Plac Kościelny 6, 07-306 Brok
(z prośbą o poinformowanie stron postępowania)
2. a/a