

ZNS.471.6.2020.AK

OPINIA SANITARNA

Ostrów Mazowiecka 18 lutego 2020r.

URZĄD GMINY W BROKU

Wpłynęło dnia

19-02-2020

Ilość załączników.....

Podpis.....

Na podstawie art. 64 ust. 3 i art. 66 ust. 1 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2. ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2018r., poz. 2081 z późn. zm.), art. 1 pkt 1 oraz art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tj. Dz. U. z 2019r., poz. 59), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowi Mazowieckiej

stwierdza

potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie „Parkingu wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną” na potrzeby istniejącej stacji paliw Firmy PUH „AL.-AN” Stacja Paliw Wrochna Sp. j. na działce nr ewid. 513/7 w miejscowości Brok, gmina Brok.

Raport powinien być sporządzony w zakresie określonym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2018r., poz. 2081 z późn. zm.) ze względu na rodzaj przedsięwzięcia, a w szczególności powinien zawierać oddziaływanie w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza i hałasu.

Uzasadnienie

Burmistrz Gminy Brok pismem znak: 6220.6.2020 z dnia 04.02.2020r. wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowi Mazowieckiej z zapytaniem, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie „Parkingu wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną” na potrzeby istniejącej stacji paliw na dz. nr ewid. 513/7 w miejscowości Brok, przedkładając w załączeniu wniosek inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia (z wersją elektroniczną) opracowaną w styczniu 2020r. przez mgr inż. Edytę Wilczyńską.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowi Mazowieckiej po zapoznaniu się z przedłożonymi materiałami ustalił, co następuje:

Przedmiotowa inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 58 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019r., poz. 1839) zaliczona została do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

Gmina Brok nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym planowane jest przedmiotowe przedsięwzięcie.

Jak wynika z „Karty informacyjnej przedsięwzięcia” przewidywana inwestycja tj. budowa parkingu wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną dla potrzeb istniejącej stacji paliw na działce nr ewid. 513/7 w Broku o powierzchni 3200m² polegała będzie na wykonaniu:

- utwardzenia terenu kostką brukową na podbudowie z piasku wzmocnionej grubym kruszywem,

- kanalizacji deszczowej wyposażonej w separator z odprowadzeniem do ziemi poprzez studnie chłonne,
- ogrodzenia terenu,
- wjazdu i wyjazdu oraz oświetlenia.

Projektowany parking (na 25 miejsc postojowych dla samochodów osobowych i 19 miejsc postojowych dla samochodów ciężarowych) ma pełnić funkcje uzupełniającą dla istniejącej w sąsiedztwie stacji paliw, która świadczy usługi dystrybucji paliw płynnych i gazu propan butan, wymianę butli gazowych, mycie pojazdów oraz handel artykułami motoryzacyjnymi i usługi hotelowo - gastronomiczne.

Z uwagi na znajdujące się budynki mieszkalne w odległości ok. 20m od terenu z planowaną inwestycją stwierdzono potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz ustalono niezbędny zakres raportu. Przedmiotowe przedsięwzięcie w czasie eksploatacji może stanowić dla sąsiednich terenów uciążliwość w postaci emisji zanieczyszczeń do powietrza, a także hałasu do środowiska. Przeprowadzenie analizy w raporcie pozwoli stwierdzić czy uciążliwość projektowanego parkingu zamknie się w granicach działki i nie będzie miała negatywnego wpływu na tereny z istniejącą zabudową mieszkaniową. Raport pozwoli określić również rozwiązania w celu wyeliminowania ewentualnego negatywnego wpływu inwestycji na środowisko i zdrowie ludzi.

Z uwagi na to, że gmina Brok nie posiada uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym jest planowana przedmiotowa inwestycja, dlatego między innymi uzasadnione jest przeprowadzenie w raporcie analizy środowiskowej zamierzonego przedsięwzięcia. Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko będzie związane z zapewnieniem możliwości udziału społeczeństwa.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku „Karty informacyjnej przedsięwzięcia” Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowi Mazowieckiej mając na uwadze powyższe, uznał za niezbędne sporządzenie raportu.

Otrzymuje:

1. Burmistrz Gminy Brok
07-306 Brok, pl. Kościelny 6
2. PUH „AL.-AN” Stacja Paliw Wrochna Sp. j.
07-306 Brok, ul. Jana Pawła II 83
3. a/a

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Ostrowi Mazowieckiej
Magdalena Kaczmarek