

UCHWAŁA NR VII/72/2019
RADY GMINY W BROKU

z dnia 9 grudnia 2019 r.

w sprawie określenia wysokości stawek oraz sposobu poboru podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.) w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 24 lipca 2019 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2020 (M.P. z 2019 r. poz.738) - uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości, które rocznie wynoszą:

1. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych lub ich części – 0,70 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 19,50 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,88 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,25 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 5) od pozostałych budynków lub ich części:
 - a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,91 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) szopy, składy, garaże – 4,35 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) innych niż wymienione pod lit. b – 7,81 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,

2. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,75 zł. od 1 m² powierzchni,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,70 zł. od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,28 zł. od 1 m² powierzchni,
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym

czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 2,14 zł. za 1 m² powierzchni.

3. od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. Pobór podatku od nieruchomości wchodzącego w skład łącznego zobowiązania pieniężnego następuje w drodze inkasa przez inkasentów ustalonych odrębną uchwałą.

2. Pobór podatku od nieruchomości niewchodzącego w skład łącznego zobowiązania pieniężnego następuje w formie bezpośredniej wpłaty na rachunek Gminy za pośrednictwem banku, poczty lub w kasie Urzędu Gminy.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XV/104/2016 Rady Gminy w Broku z dnia 30 listopada 2016 r. w sprawie określenia wysokości stawek oraz sposobu poboru podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2016 r. poz. 10748).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§ 5. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 r.

Przewodniczący Rady
Gminy



Sylwester Runo