

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Gminy Brok przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę w 2024 r., na okres dłuższy niż 3 miesiące, krótszy niż 3 lata.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia działki [ha], lokalu [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości (lokalu) i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (najmu) [netto zł]	Terminy wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji	Podatek VAT [%]	UWAGI
1.	KW OS1M/00008970/5 nr ewid. dz. 594	0,3000	Brok, ul. Głęboka, działka niezabudowana	brak mpzp, nie ustalono w.z., wykorzystywana rolniczo	52,75 (brutto)	30 kwietnia	zwolniona na podst. art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług	
2.	KW OS1M/00036936/0 nr ewid. dz. 943/4	0,1117	Brok ul. Promenada, działka niezabudowana	brak mpzp, wykorzystywana pod usługi	986,54	30 kwietnia	23	
3.	KW OS1M/00023783/8 nr ewid. dz. 1200/7	0,2051	Brok, ul. Ostrowska, działka niezabudowana	brak mpzp, wykorzystywana pod usługi	1003,89	30 kwietnia	23	
4.	brak księgi wieczystej; nr ewid. dz. 212/62	4,0782	Działka niezabudowana położona w Broku, w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki	brak mpzp, nie ustalono w.z., wykorzystywana rolniczo	2132,00	30 kwietnia	zwolniona na podst. art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług	
5.	KW OS1M/00003660/4 dz. nr ewid. 191/4	0,5661	Bojany, działka niezabudowana	brak mpzp, nie ustalono w.z., wykorzystywana rolniczo	1066,00	30 kwietnia	zwolniona na podst. art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług	
6.	brak KW Lokal w budynku zlokalizowanym na działkach nr: 175/1, 179, 183/4 w Laskowiznie gm. Brok	70,00	Laskowizna, gm. Brok, działki zabudowane budynkiem handlowo - usługowym	handlowo - usługowy	331,31	miesięcznie, 7 dni od dnia otrzymania faktury, zawiadomienie na piśmie	23	

Osoby, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu złożyć stosowny wniosek w tej sprawie do Burmistrza Gminy Brok.